

Освітній компонент	Вибіркова дисципліна 12 <b>Земельне право</b>
Освітній рівень	Перший (бакалаврський)
Назва спеціальності/освітньо-професійної програми	081 Право / Право
Форма навчання	Заочна
Курс, семестр, протяжність	Заочна: 5 курс, 10 семестр, один семестр
Семестровий контроль	Залік
Обсяг годин (усього: з них лекції/практичні)	Усього 150 годин: 4 лекційних, 6 практичних – для заочної форми навчання
Мова викладання	Українська
Кафедра, яка забезпечує викладання	Цивільно-правових дисциплін
Автор дисципліни	Сокол Марія Василівна
<b>Короткий опис</b>	
Вимоги до початку вивчення	Навчальна дисципліна «Земельне право» має міждисциплінарний характер та вивчається на основі знань, які були отримані здобувачами освіти при вивченні такої базової дисципліни, як теорія права, має структурно-логічні зв'язки з галузевими юридичними дисциплінами (екологічне право, аграрне право).
Що буде вивчатися	Поняттєво-категоріальний апарат земельного права його мету, завдання, функції, принципи та систему; зміст земельного законодавства України; принципи земельного права; суб'єктно-об'єктний склад земельних правовідносин; права та обов'язки власників земельних ділянок та землекористувачів, порядок безоплатної приватизації земельних ділянок із земель державної та комунальної власності, порядок укладення договору оренди, емфітевзису та суперфіцію, права та обов'язки сторін за договором земельного сервітуту, припинення права власності на земельні ділянки, обмеження та обтяження.
Чому це цікаво/треба вивчати	Навчальна дисципліна «Земельне право» відноситься до вибіркового навчальних дисциплін, забезпечує професійний розвиток бакалавра та спрямована на вивчення та узагальнення концепцій правового регулювання земельних відносин, співвідношення земельно-правових норм з нормами інших галузей права, так і процесів та інструментів, які потрібні для правильного застосування земельного законодавства та захисту прав на землі та інші правові ресурси. Освітній компонент розроблено таким чином, щоб надати учасникам необхідні знання, обов'язкові для того, щоб правильно застосовувати земельне законодавство, здійснювати захист земельних прав громадян та юридичних осіб.
Чого можна навчитися (результати навчання)	До кінця навчання у здобувачів освіти буде сформовано комплекс теоретичних знань щодо земельно-правових відносин у сфері права власності на землю та права користування землею як державної, комунальної так і

	<p>приватної власності.. Вивчення освітнього компоненту сприятиме набуттю здобувачами освіти вмінь орієнтуватися у системі земельно-правових актів, судовій практиці, знати і знаходити відповідні норми права й належно застосовувати їх до конкретних ситуацій, а також формуванню навиків у цілому застосовувати теоретичні положення земельного права України в практичній роботі.</p>
<p>Як можна користуватися набутими знаннями й уміннями (компетентності)</p>	<p><b>Загальні компетентності (ЗК)</b>  ЗК2. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.  ЗК3. Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності.  ЗК11. Здатність реалізувати свої права і обов'язки як члена суспільства, усвідомлювати цінності громадянського (вільного демократичного) суспільства та необхідність його сталого розвитку, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні.</p> <p><b>Спеціальні (фахові, предметні) компетентності</b>  СК7. Здатність застосовувати норми та інститути права, щонайменше з таких галузей права, як: конституційне право, адміністративне право і адміністративне процесуальне право, цивільне і цивільне процесуальне право, трудове право, кримінальне і кримінальне процесуальне право.  СК8. Здатність застосовувати правові принципи та доктрини.  СК11. Здатність визначати належні та прийнятні для юридичного аналізу факти;  СК12. Здатність аналізувати правові проблеми та обґрунтовувати правові позиції.  СК15. Здатність до самостійної підготовки проектів актів правозастосування.</p>
<p>Інформаційне забезпечення</p>	<p><b>Нормативно-правові акти</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Конституція України. Прийнята на V сесії Верховної Ради України 28 червня 1996 р. <i>Відом. Верх. Ради України</i>. 1996. № 30. Ст. 141.</li> <li>2. Земельний кодекс України від 25 жовтня 2001 р. із змінами і доповн. <i>Відом. Верх. Ради України</i>. 2002. № 3-4. Ст. 27.</li> <li>3. Цивільний кодекс України від 16 січня 2003 р. . із змінами і доповн. <i>Відом. Верх. Ради України</i>. 2003. № 40-44. Ст. 356.</li> <li>4. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення: Закон України від 31 березня 2020 року № 552-IX . із змінами і доповн. <i>Відом. Верх. Ради України</i>. 2020. № 20. Ст. 142.</li> <li>5. Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності: Закон України від 17 листопада 2009 року із змінами і доповн. <i>Відом. Верх. Ради України</i>.</li> </ol>

	<p>2010. № 1. Ст. 2.</p> <p>6. Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень: Закон України від 1 липня 2004 року із змінами і доповн. <i>Відом. Верх. Ради України</i>. 2004. № 51. Ст. 533.</p> <p>7. Про оренду землі: Закон України від 6 жовтня 1998 року із змінами і доповн. <i>Відом. Верх. Ради України</i>. 1998. № 46-47. Ст. 280.</p> <p>8. Про Державний земельний кадастр: Закон України від 7 липня 2011 року із змінами і доповн. <i>Відом. Верх. Ради України</i>. 2012. № 8. Ст. 61.</p> <p>9. Порядок ведення Державного земельного кадастру: Постанова Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 // [Електронний ресурс]: Режим доступу: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1051-2012-%D0%BF#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1051-2012-%D0%BF#Text</a></p>
<p>Web-посилання на (опис освітнього компонента) силабус освітнього компонента на вебсайті факультету</p>	<p><a href="https://www.law.vnu.edu.ua">https://www.law.vnu.edu.ua</a></p>